

Σε τροχιά υλοποίησης το Open Mall της Περαιάς με τη συμμετοχή 89 επιχειρήσεων

/ [Γενικά Θέματα](#)



Εγκρίθηκε η χρηματοδότηση με 1,7 εκ. ευρώ για το Open Mall της Περαιάς. Στο επόμενο διάστημα η δημοπράτηση. Τι προβλέπει το έργο.



Σε τροχιά υλοποίησης μπαίνει το «Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου-Open Mall» της Περαιάς, δυο χρόνια μετά την κατάθεση του σχετικού φακέλου για τη δημιουργία του από την τότε δημοτική αρχή, στο πρόγραμμα που εκπόνησε το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης.

Το κονδύλι των 1.740.153 ευρώ μπήκε στα ταμεία του Δήμου Θερμαϊκού, όπως επισημαίνει ο πρώην δήμαρχος, Γιάννης Μαυρομάτης, που δούλεψε την ιδέα και προώθησε το έργο και βεβαίωσε ο νυν δήμαρχος, Γιώργος Τσαμασλής, που συνεχίζει και θα ολοκληρώσει αυτή την προσπάθεια να αλλάξει το εμπορικό κέντρο της Περαιάς και να βελτιωθεί η εικόνα του.

«Πρόκειται για ένα από τα πολλά έργα που οραματισθήκαμε, σχεδιάσαμε και υποβάλαμε για χρηματοδότηση στο ΕΣΠΑ. Στην πρόσκληση του ΕΣΠΑ με τη δράση 'Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου' που είχε ως προϋπόθεση οικισμούς με πληθυσμό τουλάχιστον 10.000, καταθέσαμε φάκελο τον Οκτώβριο του 2018, σε συνεργασία

με το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης, για την περιοχή της Περαιάς-μοναδικής περιοχής που πληρούσε τα κριτήρια- για οδούς (Ρωμανού, Αμπελοκήπων, Ιωνίας, Κρήτης, Ανθέων, Δημοκρατίας, Κουντουριώτου, Ελευθερίας, 26ης Οκτωβρίου, Μακεδονίας, 25ης Μαρτίου και Θεσσαλονίκης - Μηχανιώνας)», επισημαίνει ο κ. Μαυρομάτης.

Περιγράφοντας το ιστορικό της παρέμβασης, ο πρώην δήμαρχος υπογράμμισε ότι η πρόταση εγκρίθηκε και το έργο εντάχθηκε στις 28 Ιουνίου 2019 και πλέον εγκρίθηκε και η χρηματοδότηση από το ΕΣΠΑ.

«Εύχομαι η σημερινή διοίκηση, έχοντας όλη αυτή την μεγάλη προίκα έργων που τους παραδώσαμε να την αξιοποιήσει δείχνοντας γρήγορα αντανakλαστικά προς όφελος του δήμου και των δημοτών ενισχύοντας και τονώνοντας την οικονομική δραστηριότητα αλλά και αναβαθμίζοντας την λειτουργικότητα και αισθητική του δημόσιου χώρου», σημείωσε ο κ. Μαυρομάτης.

Ο κ. Τσαμασλής τονίζει ότι «είμαστε στην πιο δύσκολη φάση του έργου. Είμαστε αποφασισμένοι να το προχωρήσουμε και να το υλοποιήσουμε. Είναι ένα εξαιρετικό πρόγραμμα, το οποίο θα βελτιώσει σημαντικά την εικόνα της Περαιάς, θα ενισχύσει την οικονομική δραστηριότητα στο εμπόριο, ενώ θα προσελκύσει περισσότερο κόσμο στην αγορά, με οφέλη σημαντικά για τους καταστηματάρχες, αλλά και τους πολίτες, καθώς προβλέπει και σειρά πεζοδρομήσεων σε πολλά σημεία, αμφιθέατρο στο κέντρο της Περαιάς, στην παραλία, καλλωπισμό των προσόψεων των καταστημάτων από τους καταστηματάρχες, υπόγειους κάδους κ.ά.».

Σύμφωνα με τον κ. Τσαμασλή, «τώρα μπαίνουμε στα δύσκολα. Ετοιμάζουμε ήδη τα τεύχη δημοπράτησης και σε λίγο καιρό θα πάμε στο διαγωνισμό και στη συμβασιοποίηση, προκειμένου να αρχίσουν οι εργασίες και να ολοκληρωθεί εγκαίρως η παρέμβαση. Αυτό είναι το κρίσιμο, διότι σε αυτό το σημείο ‘κολλούν’ πολλά έργα της Αυτοδιοίκησης. Με την αλλαγή του νόμου 4412, που έχει αναγγείλει η κυβέρνηση θεωρώ ότι θα μπορέσουμε να προχωρήσουμε πιο γρήγορα πλέον όχι μόνο σ’ αυτό, αλλά σε όλα τα δημοτικά έργα. Σ’ αυτή την αλλαγή προσβλέπουμε για να παρουσιάσουμε σημαντικό έργο στην ώρα του για τους συμπολίτες μας».

Τα οφέλη θα είναι άμεσα για 89 καταστήματα που περιλαμβάνει η περιοχή παρέμβασης.

Το Open Mall της Περαιάς περιλαμβάνει:

- 1.Διαμόρφωση δημοτικού χώρου στάθμευσης στη θέση «Κοχύλι».
- 2.Προμήθεια ηλεκτρικού λεωφορείου.
- 3.Προμήθεια ηλεκτρικού απορριμματοφόρου.
- 4.Προμήθεια και εγκατάσταση αστικού εξοπλισμού (πινακίδες, κάδοι, καθιστικά, γλάστρες κ.ά).
- 5.Προμήθεια και εγκατάσταση συστημάτων «έξυπνης πόλης» και βιώσιμης κινητικότητας (free wifi, ελέγχου θέσεων στάθμευσης, δύο σταθμοί φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων, πλατφόρμα έξυπνης πόλης κ.ά.).
- 6.Προμήθεια και εγκατάσταση σταθμών 38 ποδηλάτων.
- 7.Προμήθεια και εγκατάσταση δέκα ηλιακών παγκακιών.
- 8.Προμήθεια και εγκατάσταση βυθιζόμενων κάδων.

Στο μεγάλο πρότζεκτ του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης με τα Open Mall, που γίνεται σε συνεργασία με τους κατά τόπους Εμπορικούς Συλλόγους, συμμετέχουν επίσης, με ανάλογα έργα, που έχουν ήδη προχωρήσει οι Δήμοι Καλαμαριάς και Βόλβης (Σταυρός). Επίσης, έχουν εγκριθεί ακόμη τέσσερα Open Mall, στο Καπάνι, στην πλατεία Ναυαρίνου, στη Θέρμη και στο Ωραιόκαστρο.

Πηγή: voria.gr